

Motion till Kläppens Samfällighetsförening Föreningsstämma år 2021 – räkenskapsåret 2017

Verksamhetsplan 2021; Vision, mål och handlingsplan

BAKGRUND

Vid extra föreningsstämma 2016-06-18 beslutades om att införa "stugnära källsortering" under förutsättning att kostnaden för den enskilde fastighetsägaren aldrig skall få överstiga kommunens avgift som då var 1 375 sek per år. Under mötet beslutades samtidigt uppta lån om 1 Msek för investering i kärl för källsortering.

Idag ligger den kommunala avgiften på ca 1 790 sek/år.

Kläppens Samfällighetsförening har för efterföljande år tagit ut följande avgifter per andel;

2017	1 792 sek
2018	5 040 sek
2019	4 255 sek
2020	2 965 sek

Ett enkelt räkneexempel, utgående från 542 andelar i förening, medför då att vi andelsägare har betalat 7,6 Msek under dessa år. Jämför vi det med vad 542 andelar skulle betalat under dessa år med nuvarande kommunala fritidshustaxa så hamnar vi på 3,9 Msek, dvs knappt hälften av vad vi betalat till samfällighetsföreningen, en merkostnad för andelsägarna med 3,7 Msek.

Beslutet från extra stämman 2016-06-18 har aldrig reviderats vid efterföljande föreningsstämmor. Därmed anser undertecknade att styrelsen är förpliktigad att verkställa det beslutet! Avsteg från beslutet får dock anses ha gjorts eftersom efterföljande stämmor godkänt framlagda debiteringslängder.

Ett av de grundläggande villkoren för att inrätta en gemensamhetsanläggning är det så kallade båtnadsvillkoret som innebär att ekonomiska eller andra fördelar väger tyngre än de kostnader eller andra olägenheter som anläggningen medför. Som ni förstår så tycker undertecknade att det idag är högst tveksamt om båtnadsvillkoret uppfylls i vår gemensamhetsanläggning för avfallshantering!

Förslag till beslut

Undertecknad föreslår stämman att styrelsen ska åläggas ta fram en verksamhetsplan som innehåller vision, mål och handlingsplan för avfallshanteringen. Visionen ska klart och tydligt ange en acceptabel kostnadsnivå till den typ och kvalitetsnivå som vi vill ha på vår avfallshantering. Målen ska vara mätbara i kronor, kostnadsansvar och kalendertid, handlingsplanens aktiviteter ska vara tidsatta och ansvariga personer ska vara utsedda för dess genomförande.

Motivering

Vi har en kompetent styrelse som sedan de tillträdde vid årsstämman 2017 i stort har arbetat med att städa upp det arv som övertogs från avgående styrelse. De har också satt en struktur i hur arbetet bedrivs och administreras inom föreningen. Det är nu hög tid att ta nästa steg och därmed definiera tillsammans med medlemmarna i föreningen vilken typ och kvalitet vi ska ha på vår avfallshantering och till vilken kostnad den ska bedrivas.

Förslagsställare

Lennart Larsson
(6:218)

Alf Hellström
(6:66)

Håkan Fransson
(6:64)